

Акт № 113

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
940 541,59	462 223,78	1 402 765,37	Ремонт межпанельных швов кв.92	м	24	27 807,24
			Монтаж системы видеонаблюдения	шт.	1	15 812,50
			Техническое обслуживание камер видеонаблюдения	мес.	9	3 150,00

		Установка информационного стенда в под.№1	шт.	1	3 687,82
		Замена светильников 11-эй эт. лифтовой холл и мусоросборник под.№ 1	шт.	3	4 315,60
		Установка светильника и датчика движения на чердаке (выход на кровлю)	шт.	2	3 926,76
		Замена стояка ГВС в кв.91,98	м	4	9 537,68
		Замена стояка канализации (1,5м) и стояка ЦО (2м) в кв.73	м	3,5	9 659,62
		Замена стояка ХВС (3м) в кв.60,67; замена стояка ЦГВС (2м) в кв.95; ремонт крыльца запасного выхода (устройство стяжки бетонной 18м2)	м	5	39 359,97
		Ремонт мягкой кровли над машинным отделением под.№1	м2	43	28 769,29
		Замена светильников 6-й эт. под.№1	шт.	2	3 357,72
		Замена евромуфт ЦО в кв.71	шт.	2	2 670,60
		Ремонт стояка ГВС с заменой евромуфты в кв.11	шт.	1	2 577,87
		Замена светильников под.№1	шт.	2	2 997,58
		Замена стояка ХВС (4м) с запорной арматурой (1шт) в кв.30,37; замена стояков (2м) ХВС и ГВС в кв.66,73 через перекрытие	м	6	16 030,79
		Замена светильника 3-й эт. под.№1 лифтовой холл	шт.	1	1 833,39
		ИТОГО			175 494,43
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			1 227 270,94

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **175 494,43 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)